

## COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>Arad</i> <i>MISCA</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>MISCA</i>	Nr. <i>07</i> din <i>19.10.2015</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Parasca Teodor.</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *Schneppota Marius Florin*, CNP *1720402201020*, în calitate de proprietar, identificat(ă) cu C.I. seria *TZ* nr. *125200*, eliberat(ă) de *S.P. R.E.P. Timisoara*, data și locul nașterii *02.04.1972*, localitatea *Lechința*, județul/tara *Bihor (M. Oradea)*.
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea *Arimbașu*, str. *Jozsef Attila*, nr. *30*, bl. *-*, sc. *-*, et. *-*, ap. *1*, județul/sectorul *TIMIS*, codul postal *-*, tara *-*, telefon *-*, fax *-*, e-mail *-*, cetatenia *-*, starea civila *-*.
3. (\*\*) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea *-*, str. *-*, nr. *-*, bl. *-*, sc. *-*, et. *-*, ap. *-*, județul/sectorul *-*, codul postal *-*, telefon *-*, fax *-*, e-mail *-*.
4. (\*\*\*) Prin *-*, CNP/CIF *-*, în calitate de *-*, conform *-* (nume și prenume), localitatea *-*, str. *-*, nr. *-*, bl. *-*, sc. *-*, et. *-*, ap. *-*, județ/sector *-*, codul postal *-*, telefon *-*, fax *-*, e-mail *-*.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de *0,57* ha, identificat cu număr cadastral *T.11/77/3/6* înscris în cartea funciară nr. *-* a localității *MISCA*, și afișată în data de *02.02.2015* la sediul Primăriei *MISCA*.

Prețul oferit pentru cumpărare este de *5928* *cinca mii nouă sute douăzeci și opt* lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1)</sup>:

1 - copie a BI/CI al a preemtorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1. *Contract de arenda nr 2/22.01.2015 / Legalizare 152/22.01.2015*
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.  
 - Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*\*) dacă este cazul.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Imputernicit

Schiapote Marius Florin

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Schiapote

Data 19-02-2015

Județul(*) <i>ARAD</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <i>MISCA</i>	Nr. <i>06</i> din <i>19.02.2015</i> (*)

### LISTA

#### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *GUI IONEL TRAIAN* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediul

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>SCHOPOTĂ MARIUS FLORIN.</i>
Domiciliul/Sediul	<i>Com. DUMBRĂVIȚA JUDEȚUL TIMIȘ, STR. JUZEF ATILA NR 30 ap 1</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. ....
	2. ....
	3. ....
	4. ....
	5. ....
	6. ....
	7. ....
	8. ....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

## COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>Arad</i> <i>MISCA</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>MISCA</i>	Nr. <i>06</i> din <i>19.02.2015</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Parasica Teodor</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *Schiopota Marius Florin*, CNP *1720402201020*, calitate de proprietar, identificat(ă) cu *CI* seria *T.2* nr. *125200*, eliberat(ă) de *SPEEP Timisoara*, data și locul nașterii *02.04.1972*, localitatea *Lechința*, județul/tara *Mehadia*.
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea *Dumina Vița*, str. *Josif Attila*, nr. *30*, bl. *1*, sc. *1*, et. *1*, ap. *1*, județul/sectorul *Timisoara*, codul postal *300000*, tara *România*, telefon *0256 211111*, fax *0256 211111*, e-mail *schiopota.marius@proton.ro*, cetatenia *România*, starea civila *maritat*.
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea *Dumina Vița*, str. *Josif Attila*, nr. *30*, bl. *1*, sc. *1*, et. *1*, ap. *1*, județul/sectorul *Timisoara*, codul postal *300000*, telefon *0256 211111*, fax *0256 211111*, e-mail *schiopota.marius@proton.ro*.
4. (\*\*\*) Prin *Schiopota Marius Florin*, CNP/CIF *1720402201020*, calitate de *proprietar*, conform *17.436* (nume și prenume), localitatea *Dumina Vița*, str. *Josif Attila*, nr. *30*, bl. *1*, sc. *1*, et. *1*, ap. *1*, județ/sector *Timisoara*, codul postal *300000*, telefon *0256 211111*, fax *0256 211111*, e-mail *schiopota.marius@proton.ro*.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan suprafață de *1,50* ha, identificat cu număr cadastral *73011/2012/2*, înscris în cartea funciară nr. *1*, localității *MISCA*, și afișată în data de *02.02.2015* la sediul Primăriei.

Prețul oferit pentru cumpărare este de *17.436* *deci mii lei* (Prețul se va scrie în cifre și litere).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1)</sup>:

1 - copie a BI/CI al a preemtorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoană fizică domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una din categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1. *Contract de arenda nr 3/22.01.2015 localitate MISCA*
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elveteiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) dacă este cazul.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Imputernicit,

Schiopote Marius Florin  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Schiopote

Data 19.02.2015