

Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 114 din 02.07.2015 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **Fărcas Maria** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ESSIMO GRUP SRL
Domiciliul/Sediul	Timișoara str. Paul Chinezu nr.2, et2, ap.3 Timis.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Haas Tiberiu
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Nitur Cătălin
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 114
Primăria (*) MISCA	din 02 / 07 / 2015 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>Parasca Teodor</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SCHUROPOTĂ HARIUS FLORIN**, domiciliat/domiciliată în str. **DUHRAVIȚA JOSEF ATILA**, nr. **30 A**, bl. **-**, sc. **-**, ap. **1**, județul/sectorul **TH**, telefon **0441240407**, act de identitate **C**, seria **TZ**, nr. **125 200**, eliberat de **SECURITATEA** la data **27.03.15**, CNP/CIF/CUI **172.040.2201020**, în calitate de **Administrator**, prin **-** conform **cert. constatator**.

2. (*) pentru: **SC. ESSIMO GRUP SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului **J.35/1234/2012**, cod unic de înregistrare **RO 30224972**.

3. (*) cu sediul în: localitatea **MIHISOARA**, str. **Paul Chinezu**, nr. **2**, bl. **-**, sc. **-**, et. **2**, ap. **3**, județul/sectorul **TH**, codul poștal **-**, telefon **-**, fax **0256221902**, e-mail **office@essimo.ro**, website **-**.

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.45** ha, identificat cu număr cadastral **T.116. A.494/10**, înscris în cartea funciară nr. **-** a localității **MISCA**, făcută de **FARKAS MARIA** și afișată în data de **26.06.15** la sediul Primăriei **MISCA**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **8580** lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. contract arendă
2. Cert. constitutor, hot. A.G.A.
3. Q.i.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial

cumpărător/împuternicit,

..... SCHIOPOTA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

..... Schiopota

Data ... 02.10.2015



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 115 din 02 / 07. 2015 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **FĂRCAS MARIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ESSIMO GRUP SRL
Domiciliul/Sediul	Timisoara Str. Paul Chinezu nr 2 et 29p3 Timis.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Hadar
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Nitui Cătălin
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență .. 115 ..
Primăria (*) MISCA	din .. 02 .. / .. 07 .. / .. 2015 .. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) Parasca Teodor

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SCHIDOPOTĂ HARIUS FLORIN**
domiciliat/domiciliată în str. **DUBBEAVITA / BULEVARDUL** nr. **30A**, bl. **-**,
sc. **-**, ap. **1**, județul/sectorul **TM**, telefon **0741240407**,
act de identitate .. **0** .. seria **TZ** nr. **125200**, eliberat de **SPCIEP TM** la
data **24.03.14**, CNP/CIF/CUI **1420402201020**, în calitate de
administrator, prin **-** conform **cert. constator**

2. (*) pentru: **SC ESSIMO GRUP SRL**
având număr de ordine în registrul comerțului **J. 35 / 1234 / 2012**, cod unic
de înregistrare **RO 30224942**

3. (*) cu sediul în: localitatea **TIHIȘOARA**, str. **PAUL CHINEZU** nr. **2**,
bl. **-**, sc. **2**, et. **2**, ap. **3**, județul/sectorul **TM**,
codul poștal **-**, telefon **056221.801**, fax **056221.901**,
e-mail **-**, website **-**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de **0,50** ha, identificat cu număr cadastral **T. 110. A 460/1/25**,
înscris în cartea funciară nr. **-** a localității **MISCA**, făcută de
FARKAS MARIA și afișată în data de **26.06.15** la sediul Primăriei
MISCA

Prețul oferit pentru cumpărare este de **5720** lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. contract arenda
2. cert. const. hotar, hot. AGA
3. C.i.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial

cumpărător/împuternicit,

... Schiopote Dorinel Florin ...
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

... Schiopote Dorinel Florin ...
Data ... 02.10.2015 ...



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 116 din 02.07.2015 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **TAKÓ ELIJA VETA.**
în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ESSIMO GRUP SRL
Domiciliul/Sediul	Timisoara Str. Paul Chinezu nr 2 et 2ap 3 TIMIS.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Haas Tiberiu
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Nitui Cătălin
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 116 ...
Primăria (*) MISCA	din 02.1.07.2011 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) Parasca Teodor

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SCHIOPOTĂ** **DARIUS FLORIN**
domiciliat/domiciliată în str. **DUHRAVITA / JOZSEF ATILA** nr. **30 A**, bl.
sc., ap., județul/sectorul **Timiș**, telefon **0441240407**
.., act de identitate **Ci** .., seria **TZ** .. nr. **1252ad** .., eliberat de **SPICER 77** .. la
data **27.03.15** .., CNP/CIF/CUI **1420402201020** .., în calitate de ..
.. **administrator** .., prin .., conform **act** .. **constator** ..

2. (*) pentru: **Sc** **Essimo** **GRUP** **SRL**
.., având număr de ordine în registrul comerțului **J 35/1234/2012** .., cod unic
de înregistrare **CU** **RO 30224972**

3. (*) cu sediul în: localitatea **TIHIȘOARA** .., str. **PAUL CHINEA** nr. **2**
.., bl., sc., et. **2** .., ap. **3** .., județul/sectorul **Timiș** ..
.., codul postal .., telefon .., fax **0256221902** ..
.., e-mail **office@essimo.ro** .., website ..

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de **0,29** .. ha, identificat cu număr cadastral **T.6 A. 58/6/6** ..
înscris în cartea funciară nr. a localității **MISCA** .., făcută de ...
.. **TAKÓ ELSAVETA** .. și afișată în data de **26.06.15** .. la sediul Primăriei ..
.. **MISCA** ..

Prețul oferit pentru cumpărare este de **3318** .. lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. contract arenda
2. cert. constator, hot AEA
3. C.I.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial

cumpărător/împuternicit,

..... Schiopote Dorin Florin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura I.S.

..... Schiopote Dorin

Data . 02 . 07 . 2010



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea forme de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 118 din 02.07.2015 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **Zamora Aristotel Nicolae** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ESSIMO GRUP SRL
Domiciliul/Sediul	Timisoara str. Paul Chinezu nr 2 et 2 op 3 Timis.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primat
Hodas
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie
Nitai Catalia
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)	ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență .. 118 ..
Primăria (*)	MISCA	din . 02 . / . 07 . / . 2015 . (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) Parasca Teodor	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, SCHIOPOTĂ MARIUS FLORIN, domiciliat/domiciliată în str. DUMBRĂVIȚA JOSEF ATTIA nr. 30A, bl., sc., ap. 1, județul/sectorul TH, telefon 0741240407, act de identitate Q seria TE nr. 125.200, eliberat de SPLEP TH la data 27.03.14, CNP/CIF/CUI 172.0402201020, în calitate de administrator, prin conform Cer. d. constator.

2. (*) pentru: SC ESSIMO GRUP SRL, având număr de ordine în registrul comerțului J. 35/1234/2012, cod unic de înregistrare RO 30224972

3. (*) cu sediul în: localitatea TIPIȘOARA, str. PAUL CĂMINARU nr. 2, bl., sc., et. 2, ap. 3, județul/sectorul THIS, codul poștal, telefon, fax 0256.221902, e-mail office@essimo.ro, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,58 ha, identificat cu număr cadastral T. 222 A 1215/7, înscris în cartea funciară nr. a localității MISCA, făcută de ZATORA ARISTOTEL și afișată în data de 26.06.2015 la sediul Primăriei MISCA.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 6672 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. contract arenda
2. Cerd. constatator, hot AGA
3. CI

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial

cumpărător/împuternicit,

.... Schiopău Florin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

.... Schiopău Florin

Data 02.07.2015



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul(*) <i>ARAD</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <i>MISCA</i>	Nr. <i>119</i> din <i>02.07.2015</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *BRASE LUCRETIA* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>S.C. ESSIMO GRUP SRL</i>
Domiciliul/Sediul	<i>Timișoara Str. Paul Chinezu nr 2 et 2 ap 3 Timis.</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Horia Liberiu
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Nitescu Căpitan
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 119 ...
Primăria (*) MISCA	din 02 ... 1.07 ... 1.2015 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>Parasca Teodor</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SCHIOROȘĂ HARIUS FLORIN**
domiciliat/domiciliată în str. **DUMBRĂVIȚA** / **JOZEF ATTILA** nr. **30 A**, bl. **-**,
sc. **-**, ap. **1**, județul/sectorul **TM**, telefon **0741240407**,
act de identitate seria **T2** nr. **125 200**, eliberat de **SPCIEP 71** la
data **24.03.14**, CNP/CIF/CUI **1720402201020**, în calitate de **administrator**,
prin **-** conform **cert. constatator**.

2. (*) pentru: **SC ESSIMO GRUP SRL**
având număr de ordine în registrul comerțului **J 35/1234/2012**, cod unic
de înregistrare **RO 30224942**.

3. (*) cu sediul în: localitatea **THISOARA**, str. **Paul Chineza** nr. **2**,
bl. **-**, sc. **-**, et. **2**, ap. **3**, județul/sectorul **TM**,
codul poștal **-**, telefon **0256 221801**, fax **0256 221908**,
e-mail **office@essimo.ro**, website **-**.

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de **0,2340** ha, identificat cu număr cadastral **300 170**,
înscris în cartea funciară nr. **300 170** a localității **MISCA**, făcută de **BRADU LUCREȚIA** și afișată în data de **26.06.15** la sediul Primăriei **MISCA**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **2720** lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. contract arenda
2. cert. constabotar, hot AGA
3. C.I.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial

cumpărător/împuternicit

..... Schiopote Florin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

..... Schiopote

Data 02.07.2017



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea forme de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul(*) <u>ARAD</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <u>MISCA</u>	Nr. <u>120</u> din <u>02.07.2015</u> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de GRADE LUCRETIA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>S.C. ESSIMO GRUP SRL</u>
Domiciliul/Sediul	<u>Timișoara Șt. Paul Chinezu nr 2 ap 3 et 2 Timiș.</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar
Haász György
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie
Nitai Catalin
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 120
Primăria (*) MISCA	din 02 / 07 / 2015 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>Parasca Teodor</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Schieș, Marius Florin**, domiciliat/domiciliată în str. **Dubravita**, nr. **30 A**, bl. **-**, sc. **-**, ap. **1**, județul/sectorul **TR**, telefon **0741240402**, act de identitate **CI**, seria **T2**, nr. **125.200**, eliberat de **SPLEP TR** la data **24.03.15**, CNP/CIF/CUI **1420402201020**, în calitate de **administrator**, prin **-** conform **cert. constator**

2. (*) pentru: **SC ESSHO GRUP SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului **J.35/1234/2012**, cod unic de înregistrare **RO 30224572**

3. (*) cu sediul în: localitatea **TRISCARA**, str. **PAUL CHINEZU**, nr. **2**, bl. **-**, sc. **-**, et. **2**, ap. **3**, județul/sectorul **TRIS**, codul postal **-**, telefon **0256.221.801**, fax **0256.221.902**, e-mail **office@essho.ro**, website **-**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,3345** ha, identificat cu număr cadastral **300.199**, înscris în cartea funciară nr. **300.199** a localității **MISCA**, făcută de **BRADU LUCREȚIA** și afișată în data de **26.06.15** la sediul Primăriei **MISCA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **3923** (treimii nouă sute douăzeci și trei) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere!)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contract arenda
2. Cert. constatator, hotărâre AGA
3. C.I.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial

cumpărător/împuternicit,

..... SETEROPOTĂ FLORIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.*

Data 02.02.15

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 121 din 02.07.2015 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **VARGA EXIKO**
în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ESSIMO GRUP SRL
Domiciliul/Sediul	Timișoara Str. Paul Chinezu nr 2 et 2 ap 3 Timis.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar
Tiberiu
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie
Nitai Catalia
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 721 ...
Primăria (*) MISCA	din 02 / 07 / 2015 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>Brasca Teodor</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SCHIOPOTĂ MARIUS FLORIN**, domiciliat/domiciliată în str. **DUHARAVITA JOSEF ATILA** nr. **30A** bl. **5**, sc. **5**, ap. **1**, județul/sectorul **TIHIS**, telefon **0741240407**, act de identitate **Ci** seria **TZ** nr. **125.200**, eliberat de **SPLEP TIHIS** la data **27.03.14**, CNP/CIF/CUI **1720402201020**, în calitate de **administrator**, prin **conform** **certif. constatata**
2. (*) pentru: **SC ESSIMO GRUP SRL** având număr de ordine în registrul comerțului **J35/1234/2012**, cod unic de înregistrare **RO30224972**
3. (*) cu sediul în: localitatea **TIHISOARA**, str. **PAUL CĂLINEANU** nr. **2**, bl. **5**, sc. **5**, et. **2**, ap. **3**, județul/sectorul **TIHIS**, codul poștal **550000**, telefon **0256221902**, e-mail **office@essimo.ro**, website **-**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,51** ha, identificat cu număr cadastral **T. 11. A. 77/3/6**, înscris în cartea funciară nr. **-** a localității **MISCA**, făcută de **VARGA ENIKO** și afișată în data de **26.06.15** la sediul Primăriei **MISCA**
(circumstanțele de vânzare)

Prețul oferit pentru cumpărare este de **5928** lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. contract arenda
2. cert. constatator, hot. AGA
3. si

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/împuternicit,

..... Schiarot Marius Florin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data .. 02.07.2012 ..

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea forme de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul(*) <u>Arad</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <u>MISCA</u>	Nr. <u>122</u> din <u>02.07.2015</u> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Gui Ionel Traian în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>S.C. ESSIMO GRUP SRL</u>
Domiciliul/Sediul	<u>Timișoara Str. Paul Chinezu nr 2 et 2 ap 3 Timis</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Hoasă Tiberiu
(numele și prenumele/semnătura)



Nitu Cătălin
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență .. 122 ..
Primăria (*) MISCA	din .. 02 .. / .. 07 .. / 2015 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) Parasca Teodor

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, .. **SCHIOPOȚĂ MARIUS FLORIN** ..
domiciliat/domiciliată în str. .. **DUMBRĂVIȚA / JOSEF ARTLA** .. nr. .. **30A** .. bl. ..
sc., ap., județul/sectorul .. **TIRIS** .., telefon .. **0741240407** ..
.., act de identitate .. **C** .. seria .. **TZ** .. nr. .. **125200** .., eliberat de .. **SPC LEP TIRIS** .. la
data .. **27.03.15** .., CNP/CIF/CUI .. **1720402201020** .., în calitate de ..
.. **administrator** .., prin .., conform .. **certif. contabil** ..

2. (*) pentru: .. **SC ESSIMO GRUP SRL** ..
.. având număr de ordine în registrul comerțului .. **J 35/1234/2012** .., cod unic
de înregistrare .. **RO 30224972** ..

3. (*) cu sediul în: localitatea .. **TIRISOARA** .., str. .. **PAUL SCHINEZU** .. nr. .. **2** ..
.., bl., sc., et. .. **2** .., ap. .. **3** .., județul/sectorul .. **TIRIS** ..
.., codul poștal .., telefon .., fax .. **0256 221802** ..
.., e-mail .. **office@essimo.ro** .., website ..

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de .. **1,50** .. ha, identificat cu număr cadastral .. **T. 301, A. 1700/2/2** ..
înscris în cartea funciară nr. a localității .. **MISCA** .., făcută de ..
.. **GHI IONEL TRAIAN** .. și afișată în data de .. **26.06.15** .. la sediul Primăriei ..
.. **MISCA** ..

Prețul oferit pentru cumpărare este de .. **77.436** .. lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. contract arenda
2. constator, hot. ASA
3. C.A. oferta

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial

cumpărător/împuternicit

..... Schiopă Florin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... Schiopă

Data 02.07.16

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 123 din 02.07.2015 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **Alb Rodico, Andriciu Maria** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC. ESSIMO GRUP SRL
Domiciliul/Sediul	Timișoara Str. Paul Chinezu nr. 2 et 2, ap. 3 Timiș.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Hodor Beriu
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Nitai Cotoia
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 123
Primăria (*) HIȘCA	din 02 / 07 / 2015 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) Radu Teodor

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **SCHIOPOTĂ, HARIUS FLORIN**, domiciliat/domiciliată în str. **DUMBRĂVIȚA, JOZSEF ATTILA** nr. **30 A**, bl. **-**, sc. **-**, ap. **1**, județul/sectorul **Timiș**, telefon **0741240407**, act de identitate **CI** seria **TZ** nr. **125200**, eliberat de **SPC LEPTA** la data **27.03.15**, CNP/CIF/CUI **1720402201020**, în calitate de **administrator**, prin **-** conform **cert. constator**

2. (*) pentru **SC ESSIMO GRUP SRL** având număr de ordine în registrul comerțului **J 35/1234/2012**, cod unic de înregistrare **RO 30224972**

3. (*) cu sediul în: localitatea **TIHIȘOARA**, str. **Paul Chinezu** nr. **2**, bl. **-**, sc. **-**, et. **2**, ap. **3**, județul/sectorul **TH**, codul poștal **-**, telefon **0256221801**, fax **0256221902**, e-mail **office@essimo.ro**, website **-**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,53** ha, identificat cu număr cadastral **T 350 A 1352/5/1**, înscris în cartea funciară nr. **HIȘCA**, a localității **HIȘCA**, făcută de **ALB RODICA și ANDREI CUC HARIU** și înființată în data de **26.06.15** la sediul Primăriei **HIȘCA**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **6196** (șase mii o sută nouăzeci și șase) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. cert. constabolar

2. hot. AGA

3. O.I.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

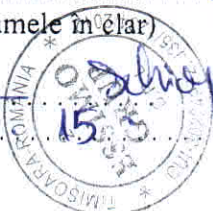
Preemptor potențial
cumpărător/împuternicit,

SC ESSITO GRUP SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

[Semnătură]
Data 02.07.15



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 129 din 02.07.2015 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **VEKAS IOAN** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ESSIMO GRUP SRL
Domiciliul/Sediul	Timisoara str. Paul Chinezu nr.2 et2 ap3 Timis.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar **Hocș**
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie **Nitui Cătolie**
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 129 ...
Primăria (*) hiscă	din ... 02 / ... 07 / ... 2015 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) Parasca Teodor

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SCHIOPTĂ TARIUS FLOAN**, domiciliat/domiciliată în str. **DUMBRĂVIȚA / IAZSET ATILA**, nr. **30 A**, bl. ..., sc. ..., ap. **1**, județul/sectorul **hiscă**, telefon **074/240407**, act de identitate **94**, seria **12**, nr. **125.200**, eliberat de **SCIEP TH** la data **27.03.15**, CNP/CIF/CUI **1720402201020**, în calitate de **administrator**, prin ..., conform **cert. constatata**.
2. (*) pentru: **SC ESSIRO GRUP SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului **J 35/1234/2012**, cod unic de înregistrare **RO 30224972**.
3. (*) cu sediul în: localitatea **DRĂSOARA**, str. **Paul Chinezu**, nr. **2**, bl. ..., sc. ..., et. **2**, ap. **3**, județul/sectorul **hiscă**, codul poștal ..., telefon **0256 221 801**, fax **0256 221 9**, e-mail **office @ essiro.ro**, website ...

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,95** ha, identificat cu număr cadastral **T. 63 A 273/2/24**, înscris în cartea funciară nr. ... a localității **hiscă**, făcută de **VEKAS IOAN** și afișată în data de **29.06.15** la sediul Primăriei **hiscă**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **11.000** lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de

coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Cert. constabotar

2. hot. AGA

3. C.I.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/împuternicit,

.... SC ESSIRO GRUP SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

.... Silvia
Data .. 02.07.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**OFERTA DE VANZARE TEREN
pentru persoane fizice**

Nr. 141 data 3.07.2015

Subsemnatul/Subsemnata, Bartha Margareta Clara CNP. 231122602 00 11
 Avand adresa de comunicare in: localitatea Arad str. Micălăcea
 Nr. 246A bl. ----- sc. ----- et. ----- ap. P judetul/sectorul ARAD cod postal -----
 e-mail ----- telefon ----- vand teren Agricol situat in extravilan, in suprafata de
2.00 (ha), la pretul de 10.000 (zece mii) lei.
 Conditile de vanzare sunt urmatoarele Plata integrala la semnarea
contractului

Subsemnatul/Subsemnata, Magyar Rozalia Amalia CNP. 227052902 18 22
 Avand adresa de comunicare in: localitatea Vărsand str. -----
 Nr. 221 bl. ----- sc. ----- et. ----- ap. ----- judetul/sectorul Arad cod postal -----
 e-mail ----- telefon ----- vand teren Agricol situat in extravilan, in suprafata de
----- (ha), la pretul de ----- lei.
 Conditile de vanzare sunt urmatoarele

Subsemnatul/Subsemnata, ----- CNP. -----
 Avand adresa de comunicare in: localitatea ----- str. -----
 Nr. ----- bl. ----- sc. ----- et. ----- ap. ----- judetul/sectorul ----- cod postal -----
 e-mail ----- telefon ----- vand teren Agricol situat in extravilan, in suprafata de
----- (ha), la pretul de ----- lei.
 Conditile de vanzare sunt urmatoarele

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie De folosinta	Observatii
	Oras/Comuna/ Judet	Supr. (ha)	Numar cadstral	Numar de carte funciara	Numar Tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza De catre vanzator	<u>MISCA</u>	<u>2,00</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>T23</u>	<u>A124/ 40</u>	<u>2roabil</u>	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vinzator/Imputernicit
Simion Petru Adrian
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 3.07.2015