

Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 191 din 11 / 11 2015

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **Gavra Ciprian - Aurelian** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ILPO IMPEX.
Domiciliul/Sediul	MISCA FN ARAD.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar
Hoară Teodor
(numele și prenumele/semnătura)



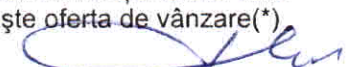
Secretar primărie
Nicu Catalin
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) ARAD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) MISCA	Nr. 191 din 11.11.2015 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PARAJKA TEOCAR	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **Caberte H. Poole**
domiciliat/domiciliată în **Italia, Firenze**, str. **Eridania** nr. **294**
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, telefon
e act de identitate **R.S.** seria **E** nr. **716519** eliberat de **aut. Italiana** la data de **2006**,
CNP/CIF/CUI., în calitate de conform

2. (*) pentru **S.C. ILPO IMPEX SRL** având număr de ordine
în registrul comerțului **702/14.01.2002** cod unic de înregistrare **RO 14084966**,
3. (*) cu sediul în localitatea **MISCA**, str. nr. **FX**, bl.
sc., et., ap., judet/sector. **ARAD**, codul postal **317215**, telefon
fax, e-mail. website.

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,50**
ha, identificat cu număr cadastral **301371**, înscris în cartea funciară nr. **301371** a localității **MISCA**
făcută de **Gavra Ciprian - Aurelian** și afișată la data de **13.10.2015**
la sediul Primăriei **MISCA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **2250 (doiseci de mii de lei)** lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C. S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autorizată întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Imputernicit

Cabernet P. 2015
.....
(numele și prenumele în clar)
Cabernet P. 2015
.....
S.C. DO-IMPEX
MIRCEA ARAD
E-1000000

Data .. 11. 11. 2015 ..

Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 192 din 11.11.2015

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **Gavra Ciprian - Aurelian** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S. C. ILPO IMPEX SRL
Domiciliul/Sediul	MISCA FN ARAD.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Haase Teberia
(numele și prenumele/semnătura)



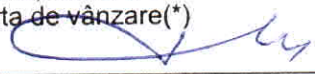
Nitui Catalin
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) ARAD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) MISCA	Nr. 192 din 11. 11. 2015 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Parasca Teodor	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **CABERLETTI PAOLO**
domiciliat/domiciliată în **ITALIA, STIENTA**, str. **ERIDANIA**, nr. **2944**
bl., sc., et., ap., județul/sectorul, telefon
e act de identitate. **Pasp.** seria **E** nr. **71659**, eliberat de **aut. Italiana** la data de **2006**,
CNP/CIF/CUI., în calitate de conform

2. (*) pentru **S.C. ILPO IMPEX SRL** având număr de ordine
în registrul comerțului **702/14/19.01/2002** cod unic de înregistrare **RO 14084966**
3. (*) cu sediul în localitatea **MISCA**, str. nr. **FX**, bl.
sc., et., ap., județ/sector **ARAD**, codul postal **278215**, telefon
fax, e-mail. website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,9579**
ha, identificat cu număr cadastral **301879**, înscris în cartea funciară nr. **301879**, a localității **MISCA**
făcută de **Gavra CIPRIAN-AURELIAN** și afișată la data de **13.10.2015**
la sediul Primăriei **MISCA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **4250 (Patru mii două sute cincizeci)** lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

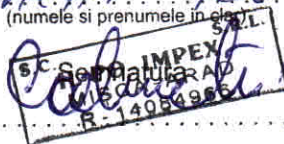
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Imputernicit,

Cabete H. Rolo
(numele și prenumele în clar)



Data *11.11.2015*