

Județul(*) <i>ARAD</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <i>MISCA</i>	Nr. <i>10</i> din <i>15</i> , <i>02.2016</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea-rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *Filac Alunel Vasile și Ardeleanu Dana* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>SC THEMA COMPANY SRL</i>
Domiciliul/Sediul	<i>Poaia Sinteia Mare nr. 600A</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Haosz *Ardeleanu*
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Nitai *Căpățân*
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) <i>ARAD</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>MISCA</i>	Nr. <i>10</i> din <i>15.02.2016</i> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>PARASCA TEODOR</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *SCHIPPER JOHAN LUCAS*
domiciliat/domiciliată în *OLANDA*, str. *WESTERSTRAAT* nr. *38*
bl., sc., et., ap., județul/sectorul, telefon
e act de identitate *Passport* seria *P.N.L.S.* nr. *N.S.L.F.L.R.R.R.* eliberat de *aut. Olanda*, la data de *13-09-2016*
CNP/CIF/CUI., în calitate de *ASOCIAT UNIC* conform

2. (*) pentru *S.C. THEMA COMPANY SRL* având număr de ordine
în registrul comerțului *702/483/06.08.2008* cod unic de înregistrare *RO 14099347*
3. (*) cu sediul în localitatea *SINTEA MARE*, str. nr. *600 A* bl.
sc., et., ap., județ/sector *ARAD*, codul postal, telefon
fax, e-mail. website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de *1,22*
ha, identificat cu număr cadastral *300.923* înscris în cartea funciară nr. *T.295/166/1* a localității *MISCA*
făcută de *Filac Vasile Dan, Klunel B. Ardelean Dana C.* și afișată la data de *29.01.2016*
la sediul Primăriei *MISCA*.

Prețul oferit pentru cumpărare este de *16.320* lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C. S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențialcumpărător/Imputernicit,

S.C. THEMA COMPANY SRL

(numele si prenumele in clar)

SCHIPPER JOHAN
LUCAS.

Semnatura

.....
SC THEMA COMPANY SRL
RO 14099347
J02/483/2001
SINTEA MARE Jud ARAD

Data

15.02.2016.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Primăria Comunei
MISCA
Județul Arad
Nr. 13 data 18-02-2016

Subsemnatul/Subsemnata, Szabo Maria CNP. 2480419021870
având adresa de comunicare în: localitatea Scetie Nouă str.
nr. 3219 bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arad codul poștal.
e-mail. telefon. vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0,64 (ha), la prețul de 3840 lei / ha cu optiuni pozitive lei⁽²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Arad</u>	<u>0,64</u>			<u>50</u>	<u>232/4</u>	<u>arab.</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

Holnar Gleaua - Elisabeta
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 18-02-2016

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CERERE
 pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
 - persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>Arad - Hîrca</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>Hîrca</i>	Nr. <i>13</i> din <i>18.02.2016</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>SZEKELI DOHITA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *Szabo Idania*, CNP *2480914021870*, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu *B1* seria *132* nr. *516261*, eliberat(ă) de *Chiriacu Laszlo*, data și locul nașterii *16.04.1998*, localitatea *Vucăreni*, județul/tara *Arad*.
2. (**) cu domiciliul in: localitatea *Vucăreni*, str. *J78*, bl. *ROHATA P.*, sc. *...*, et. *...*, ap. *...*, județul/sectorul *Arad*, codul postal *...*, tara *...*, telefon *...*, fax *...*, e-mail *...*, cetatenia *Romana*, starea civila *...*.
3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea *...*, str. *...*, nr. *...*, bl. *...*, sc. *...*, et. *...*, ap. *...*, județul/sectorul *...*, codul postal *...*, telefon *...*, fax *...*, e-mail *...*.
4. (***) Prin *Idolnor Treana - Elisabetta* (numele si prenumele), CNP/CIF *2650519021876*, in calitate de *impunitic*, conform *PS 589/21.10.2011*, localitatea *Soltau Har*, str. *...*, nr. *32A*, bl. *...*, sc. *...*, et. *...*, ap. *...*, județul/sectorul *Arad*, codul postal *...*, telefon *...*, fax *...*, e-mail *...*.

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" *.....*
2. Din categoria "arendasi" *.....*
3. Din categoria "proprietari vecini" *.....*
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *0,64* ha situat în extravilanul localității *Vucăreni*, identificat cu numar cadastral *T.P. 70.073*, înscris în cartea funciara nr. *T. 50*, a localității *Vucăreni*, care face obiectul ofertei de vanzare. *P232/4/2*

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre impunitic. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de impunitic.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- certificat de atestare fiscală;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

1.;
2.;
3.;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Ioana Neagu - Elisabet

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *18-02-2016*

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice



Subsemnatul/Subsemnata, SZABO FRANCESCA CNP. 1770911021888
 având adresa de comunicare în: localitatea Vicovat, str.
 nr. 432, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arad, codul poștal.
 e-mail. telefon. vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 1,34 (ha), la prețul de 10050 lei (zece mii cinci sute) lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceta (**)		
Se completează de către vânzător	<u>MIȘCA</u> <u>Arad</u>	<u>1,34</u>			<u>48</u>	<u>22679</u>	<u>terasă</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
SZABO FRANCESCA
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 18.02.2016

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CERERE
 pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>Arad - Hivca</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>HIVCA</i>	Nr. <i>12</i> din <i>18.02.2016</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>STEICU BOHITA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, *SERBO FRANCES*, CNP *1770911021888*, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu *CI* seria *AR* nr. *348862*, eliberat(ă) de *Christine Urs*, data și locul nașterii *11.09.1977*, localitatea *Arad*, județul/tara *Arad*.
- (**) cu domiciliul in: localitatea *Christine Urs*, str. *Tesler*, nr. *SA*, bl. *6-1*, sc. *A*, et., ap. *9*, județul/sectorul *Arad*, codul postal tara *ROMANIA*, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila *casatorit*.
- (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal telefon, fax, e-mail
- (***) Prin *Saso Edeta* (numele și prenumele), CNP/CIF *2740111021878*, in calitate de *suputeiucet*, conform *PS 573/29.10.2015*, localitatea *Uretea*, str. nr. *632*, bl., sc., et., ap., județ/sector *Arad*, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

- Din categoria "coproprietari"
- Din categoria "arendasi"
- Din categoria "proprietari vecini"
- Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *1,34* ha situat în extravilanul localității *Uretea* identificat cu numar cadastral *T.P. 70977*, înscris în cartea funciara nr. *T. 48* a localității *Uretea* care face obiectul ofertei de vanzare. *P22674*

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la

instrainarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare1:

1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- certificat de atestare fiscală;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

1.....;

2.....;

3.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

SEABO CAITH
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 18.02.2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Primăria Comunei
 Nr. 11 data 18.02.2014

Subsemnatul/Subsemnata, SEABO FRANCESCA, CNP. 1770911021888
 având adresa de comunicare în: localitatea V. Măteș, str.
 nr. 432, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arad, codul poștal.
 e-mail. telefon. vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,45 (ha), la prețul de 7125 lei (sapte mii două sute douăzeci și cinci lei).
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceta (**)		
Se completează de către vanzător	<u>1515 CA ARAD</u>	<u>0,45</u>			<u>47</u>	<u>224/115</u>	<u>0502/1</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
SEABO EMILIA
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.
SEABO

Data 18-02-2014

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - (2) Se va completa în cifre și litere.
 - (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 - (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CERERE
 pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
 - persoane fizice -

Judetul/Localitatea(*) <i>Arad - Idrisca</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>Idrisca</i>	Nr. <i>11</i> din <i>18.10.2016</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>SZEKERI SONNITA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *Szabo Traian*, CNP *173 09 11 02 1882*, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu *CI* seria *AR* nr. *348 862*, eliberat(ă) de *Chiriac Cluj*, data și locul nașterii *11.09.1977*, localitatea *Arad*, judetul/tara *Arad*.
2. (**) cu domiciliul in: localitatea *Chiriac Cluj*, str. *Teatr*, nr. *5A*, bl. *C6*, sc. *A*, et. *9*, ap. *9*, judetul/sectorul *Arad*, codul postal *310010*, tara *ROMANIA*, telefon *0362 210000*, fax *0362 210000*, e-mail *szabo.trian@romania.ro*, cetatenia *ROMANIA*, starea civila *casatorit*.
3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea *Chiriac Cluj*, str. *Teatr*, nr. *5A*, bl. *C6*, sc. *A*, et. *9*, ap. *9*, judetul/sectorul *Arad*, codul postal *310010*, telefon *0362 210000*, fax *0362 210000*, e-mail *szabo.trian@romania.ro*.
4. (***) Prin *Szabo Edith* (numele si prenumele), CNP/CIF *274 01 11 02 1878*, in calitate de *soț*, conform *PS 573/29.10.2011*, localitatea *Urechea*, str. *11*, nr. *632*, bl. *1*, sc. *1*, et. *1*, ap. *1*, judet/sector *Arad*, codul postal *310010*, telefon *0362 210000*, fax *0362 210000*, e-mail *szabo.edith@romania.ro*.

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafata de *0,15* ha situat în extravilanul localității *Urechea*, identificat cu numar cadastral *TP 70977*, înscris în cartea funciară nr. *117* a localității *Urechea* care face obiectul ofertei de vanzare. *P224/115*

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
 - Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
 - Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare 1:

1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- certificat de atestare fiscală;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

1.;

2.;

3.;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

.....
SZABO EBITH
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
SZABO

Data .. 18-02-2016 ..

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice



Subsemnatul/Subsemnata: Valeriu Nagy Klara CNP 9000000671197
 având adresa de comunicare în: localitatea Sateu Nou, str.
 nr. 321A bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Arad, codul poștal.
 e-mail. telefon. vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,45 (ha), la prețul de 2700 lei (două mii șaptezeci lei) lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Hișca Arad</u>	<u>0,45</u>			<u>30</u>	<u>145/6</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

Valeriu Nagy Klara
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 18-02-2016

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânetele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CERERE
 pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
 - persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>Arad - Hirsca</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>Hirsca</i>	Nr. <i>14</i> din <i>18.02.2016</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Szekeli Danuta</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *Jozsef Nagy Klara*, CNP *47900000671191*, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu *C.I.* seria *978887KA*, eliberat(ă) de *Cent. maghiar*, data și locul nașterii *09.08.1962*, localitatea *Satu Mare*, județul/tara *Arad*.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea *5600 Belkescsaba Tenyő*, str. *167 - Ungaria*, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila
3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin *Holnar Tamas* (numele și prenumele), CNP/CIF *1900825020091*, in calitate de *reputat*, conform *PS 1708/14 ca. 2015*, localitatea *Satu Mare*, str., nr. *S.P.*, bl., sc., et., ap., județ/sector *Arad*, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *0,45* ha situat în extravilanul localității *Satu Mare*, identificat cu numar cadastral *TP 70245*, înscris în cartea funciară nr. *T.3.0* a localității *Satu Mare*, care face obiectul ofertei de vanzare. *P14316*

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

In sustinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare1:

1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- certificat de atestare fiscală;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

1.....;

2.....;

3.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Holnar Ture

(numele si prenumele in clar)

.....
Semnatura

.....
Data

18.02.2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice



Subsemnatul/Subsemnata, Jarigane Nagy Klara CNP 217900000671197
având adresa de comunicare în: localitatea Jucu Nou, str.
nr. 32/A, sc., et., ap., judetul/sectorul Arad, codul poștal.
e-mail. telefon. vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 1,02 (ha), la prețul de 6120 lei / oare succedând deosebitei lei⁽²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceta (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Mișca</u> <u>Arad</u>	<u>1,02</u>			<u>32</u>	<u>120/23</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

Jarigane Nagy Klara
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

18-02-2016

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CERERE
 pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
 - persoane fizice -

Judetul/Localitatea(*) <i>Arad - Hrisca</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>Hrisca</i>	Nr. <i>15</i> din <i>18</i> / <i>02</i> / <i>2016</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>SZEKELI DONATA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *Valgaue Nagy Klara*, CNP *99000000671197*, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu *CI* seria nr. *978887KA*, eliberat(ă) de *aut. maghiara*, data și locul nașterii *09.12.1962*, localitatea *Satu Mare*, judetul/tara *Arad*.
2. (**) cu domiciliul in: localitatea *5600 Bekescsaba Tanya*, str. *169* - *Ungaria*.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara *Ungaria*, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila
3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin *Holnar Jozsef* (numele si prenumele), CNP/CIF *1900325020091*, in calitate de *reprezentant*, conform *PS 1708/1410/2014*, localitatea *Satu Mare*, str. nr. *321A*, bl., sc., et., ap., judet/sector *Arad*, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *1,00* ha situat în extravilanul localității *Satu Mare*, identificat cu numar cadastral *7P70745*, înscris în cartea funciară nr. *732* a localității *Satu Mare* care face obiectul ofertei de vanzare. *P 170/23*

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

In sustinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare1:

1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- certificat de atestare fiscală;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

1.....;

2.....;

3.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Idolna Iucur
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Signature]
.....

Data *18-02-2016*