

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice



Subsemnatul/Subsemnata, KADAR STEFAN CNP. 1401128020042
 având adresa de comunicare în: localitatea. Jata Hov str.
 nr. 307, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Arad codul poștal
 e-mail. telefon 0257384614 vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 7295 sup. (ha), la prețul de 500 lei (cinci mii) lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>JATA</u> <u>Arad</u>	<u>7295</u> <u>sup.</u>	<u>302601</u>	<u>302601</u>	<u>33</u>	<u>152/</u>	<u>orabit</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

SEBALIK IRINA-SERENKO
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

(Handwritten signature)

L.S.

Data 15-09-2016

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**OFERTA DE VANZARE TEREN
pentru persoane fizice**

Primăria Comunei
MIȘCA
Judetul Arad
Nr. 62 data 15-04-2016
CNP 1680824021877

Subsemnatul/Subsemnata CIAK FRANCIS CNP 1680824021877
 Avand adresa de comunicare in: localitatea SATU HOU str.....
 Nr. 309-bl.....-sc.....-et.....-ap..... judetul/sectorul..... cod postal.....
 e-mail..... telefon 0257 304 614 vand teren Agricol situat in extravilan, in suprafata de
2,50 (ha), la pretul de 12.500 lei (douazeci si cinci mii lei).
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele


Subsemnatul/Subsemnata CIAK ZOLT CNP 1771028021872
 Avand adresa de comunicare in: localitatea Sateu Hare str.....
 Nr. 309-bl.....-sc.....-et.....-ap..... judetul/sectorul Arad cod postal.....
 e-mail..... telefon 0257 304 614 vand teren Agricol situat in extravilan, in suprafata de
 (ha), la pretul de lei.
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele

Subsemnatul/Subsemnata..... CNP.....
 Avand adresa de comunicare in: localitatea..... str.....
 Nr.....-bl.....-sc.....-et.....-ap..... judetul/sectorul..... cod postal.....
 e-mail..... telefon..... vand teren Agricol situat in extravilan, in suprafata de
 (ha), la pretul de lei.
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria De folosinta	Observatii
	Oras/Comuna/ Judet	Supr. (ha)	Numar cadstral	Numar de carte funciara	Numar Tarla/lot	Numar parceta		
Se completeaza De catre vanzator	<u>MIȘCA ARAD</u>	<u>2,50</u>	<u>302571</u>	<u>302571</u>	<u>36</u>	<u>162/2</u>	<u>accesit</u>	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vinzator/Imputernicit
 CIAK FRANCIS
 (numele si prenumele in clar)
CIAK ZOLT
 Semnatura


 Data Ciak Francis
15.04.2016

**OFERTA DE VANZARE TEREN
pentru persoane fizice**

Primăria Comunei
MIȘCA
Județul Arad
Nr. 60 data 15-04-2016

Subsemnatul/Subsemnata... CSAK FRANCIS CNP. 1680824021871
 Avand adresa de comunicare in: localitatea SATU HOD str.....
 Nr. 309 -bl.....-sc.....-et.....-ap..... judetul/sectorul Arad cod postal.....
 e-mail..... telefon. 0257 359 614 vand teren Agricol situat in extravilan, in suprafata de
5547 sup (ha), la pretul de 2750 (dusca pe saptezece cugece) lei.
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele

Subsemnatul/Subsemnata... CSAK ESOLT CNP. 1771028021872
 Avand adresa de comunicare in: localitatea SATU HOD str.....
 Nr. 309 -bl.....-sc.....-et.....-ap..... judetul/sectorul Arad cod postal.....
 e-mail..... telefon. 0257 359 614 vand teren Agricol situat in extravilan, in suprafata de
 (ha), la pretul de lei.
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele

Subsemnatul/Subsemnata..... CNP.....
 Avand adresa de comunicare in: localitatea str.....
 Nr.-bl.....-sc.....-et.....-ap..... judetul/sectorul cod postal.....
 e-mail..... telefon..... vand teren Agricol situat in extravilan, in suprafata de
 (ha), la pretul de lei.
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie De folosinta	Observatii
	Oras/Comuna/ Judet	Supr. (ha)	Numar cadstral	Numar de carte funciara	Numar Tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza De catre vanzator	<u>MIȘCA Arad</u>	<u>5547 sup</u>	<u>301562</u>	<u>301562</u>	<u>80</u>	<u>348/2</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vinzator/Imputernicit

CSAK FRANCIS
(numele si prenumele in clar)

CSAK ESOLT
Semnatura

CSAK ESOLT

Data CSAK FRANCIS

15-04-2016

Județul(*) <i>ARAD</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <i>MISCA</i>	Nr. <i>37</i> din <i>15.04.2016</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *Bojtesluliana Irina; Piliuzki Maria* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>Csaki Edith</i>
Domiciliul/Sediul	<i>Cour. MISCA, sat Vânători; nr. 536, jud. ARAD.</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Haas Tiboriu
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie
Nitai Catalin
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) ARAD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență Nr. 37 din / <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Primăria(*) MISCA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PARASCA TEODOR	(Empty space for stamp or additional notes)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) ~~Subsemnatul~~/Subsemnata, CSAK EDITH, CNP 2700214021885 în calitate de proprietar, identificat(ă) cu CI seria AR nr. 460351, eliberat(ă) de SPELEP Ch-Cris data și locul nașterii 14.02.1970, localitatea CHISINEU-CRIS, județul/țara ARAD.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea VÂNĂTORI, str. nr. 536, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ARAD, codul postal 317217 țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetatenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORITA.
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, (nume și prenume), localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1,29 ha, identificat cu număr cadastral. înscris în cartea funciară nr. T167/893/24 a localității VÂNĂTORI și afișată în data de 01.04.2016 la sediul Primăriei MISCA.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 6.000 (Sase mii) lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copie a BI/CI al a preemtorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elveteiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) dacă este cazul.