



Județul(*)	ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*)	MIȘCA	Nr. 60 din 13/05 2016 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CSAK FRANCISC CSAK ZSOLT în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SZALOK IOAN
Domiciliul/Sediul	CUM. MIȘCA, SAU SATU NOU 225 Jud ARAD

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
KIAR SE TIBERIU
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
HITUI CATALIN
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) ARAD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) MISCA	Nr. 60 din 13.05.2016 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PARASCA TEODOR	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SZALOK IOAN**, CNP. **1690816021871** în calitate de proprietar, identificat(ă) cu C.I. seria **AR** nr. **633066**, eliberat(ă) de **CHISINEU-CRIS**, data și locul nașterii **16.08.1969** localitatea **CHISINEU-CRIS**, județul/tara **ARAD**.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea **SATU-NOU**, str. **-**, nr. **225**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, județul/sectorul **ARAD**, codul postal **317 216**, tara **ROMANIA**, telefon **-**, fax **-**, e-mail **-**, cetatenia **ROMANIA**, starea civila **CASATORIT**.
3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea **-**, str. **-**, nr. **-**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, județul/sectorul **-**, codul postal **-**, telefon **-**, fax **-**, e-mail **-**.
4. (***) Prin **-**, CNP/CIF **-**, în calitate de **-**, conform **-** (nume și prenume), localitatea **-**, str. **-**, nr. **-**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, județ/sector **-**, codul postal **-**, telefon **-**, fax **-**, e-mail **-**.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0,5567**, identificat cu număr cadastral **30.2562**, înscris în cartea funciară nr. **30.2562**, a localității **SATU-NOU**, și afișată în data de **15.04.2014** la sediul Primăriei **MISCA**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **2750** două mii șapte sute cincizeci lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)¹⁾.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copie a BI/CI al a preemtorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) dacă este cazul.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Imputernicit,

SEALOK IOAN
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....


Data 13052016
.....



Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 62 din 13.05.2016 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **KADAR STEFAN**
în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SZALOK IRINA - SZERENIKE
Domiciliul/Sediul	Com. MISCA sat SATU-NOU 309 Jud. ARAD

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

HANȘA TIBERIU
Primar,
(numele și prenumele/semnătura)



MITVI CATALIN
Secretar primărie,
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) ARAD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) MISCA	Nr. 61 din 13/03 2016 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PARASCA TEODOR	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SZALOK IRINA - SZERENKE**, CNP **2670807021880**, în calitate de proprietar, identificat(ă) cu Ci. seria **AR**, nr. **735291**, eliberat(ă) de **CM. CRIS**, data și locul nașterii **07.08.1967**, localitatea **SATU-NOU**, județul/tara **ARAD**.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea **SATU-NOU**, str. **-**, nr. **309**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, județul/sectorul **ARAD**, codul postal **317216**, tara **ROMANIA**, telefon **-**, fax **-**, e-mail **-**, cetatenia **ROMANIA**, starea civila **VATSAZAT**.
3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea **-**, str. **-**, nr. **-**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, județul/sectorul **-**, codul postal **-**, telefon **-**, fax **-**, e-mail **-**.
4. (***) Prin **-**, CNP/CIF **-**, în calitate de **-**, conform **-** (nume și prenume), localitatea **-**, str. **-**, nr. **-**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, județ/sector **-**, codul postal **-**, telefon **-**, fax **-**, e-mail **-**.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0,7296** ha, identificat cu număr cadastral **302601**, înscris în cartea funciară nr. **302601** a localității **SATU-NOU** și afișată în data de **-** la sediul Primăriei **MISCA**.

Pretul oferit pentru cumpărare este de **5000** lei (Pretul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copie a BI/CI al a preemtorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de аренда, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) dacă este cazul.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Imputernicit,

SZALON IRINYA-SZERENYE
(numele și prenumele în clar)

Semnatura



Data 13.05.2016



Județul(*) ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) MISCA	Nr. 62 din 13.05.2016 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **CSAIK FRANKIS, CSAK ESOLT** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediul

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SZALOK IRINA-SZERENKE
Domiciliul/Sediul	C. M. MISCA, S. C. SATU-NOU 309 J. M. ARAD

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

HAA'SZ TIBERIU
Primar,
(numele și prenumele/semnătura)



HITVI CATALIN
Secretar primărie,
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>ARAD</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>MIȘCA</i>	Nr. <i>62</i> din <i>13.05.2016</i> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>PARASCA TEODOR</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata *SZALOK IRINA - SZERENKE*, CNP *2670807021880*, în calitate de proprietar, identificat(ă) cu *ci* seria *AR* nr. *735291*, eliberat(ă) de *CH-CRIȘ* data și locul nașterii *07.08.1967*, localitatea *SATU-NOU*, județul/tara *ARAD*
2. (**) cu domiciliul în: localitatea *SATU-NOU*, str. nr. *309*, bl., sc., et., ap., județul/sectorul *ARAD*, codul postal *317216*, tara *ROMANIA*, telefon, fax, e-mail, cetatenia *ROMÂNIA*, starea civilă *VĂDUVA*
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform (nume și prenume), localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de *250* ha, identificat cu număr cadastral *302571*, înscris în cartea funciară nr. *302571* a localității *SATU-NOU*, și afișată în data de *15.04.2016* la sediul Primăriei *MIȘCA*

Prețul oferit pentru cumpărare este de *12500* lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copie a BI/CI al a preemptorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru preemptorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elveteiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) dacă este cazul.


Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Imputernicit,

SZALOK IRINA SZERENKE
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....


Data 13.05.2016
.....