

Județul(*) <i>ARAD</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <i>MISCA</i>	Nr. <i>01</i> din <i>28.01.2016</i>



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *COTUNA MONICA, COTUNA IOAN M.* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>S.C. THEMA COMPANY</i>
Domiciliul/Sediul	<i>SINTEA MARE, NR 600/A, jud. ARAD.</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Hoas2 Primar,
Tiberiu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

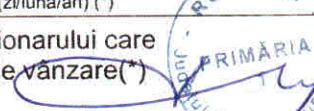
Secretar primărie,
Nițuică Floarea
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) ARAD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) MISCA	Nr. 1 din 28 / 01 / 2016 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PARASCA TEODOR	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **SHIPPER JOHAN LUCAS**, domiciliat/domiciliată în **OLANDA**, str. **Sybekarspel** nr. **38**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **WEJTERSTRAT**, telefon e act de identitate **pasaport** seria **PNLO** nr. **115FLRR1** eliberat de **aut. OLANDEZE** la data de **13.09.2013** CNP/CIF/CUI., în calitate de conform

2. (*) pentru **S.C. THEMA COMPANY SRL** având număr de ordine în registrul comerțului **JO2/483/06.08.2001** cod unic de înregistrare **14099347**
3. (*) cu sediul în localitatea **SINTEA MARE**, str. nr. **600/A**, bl. sc., et., ap., județ/sector **ARAD**, codul postal, telefon fax, e-mail. website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,6470** ha, identificat cu număr cadastral **303060**, înscris în cartea funciară nr. **303060** a localității **SINTEA MARE** făcută de **COTUNA MONICA** și **COTUNA IOAN M.** și afișată la data de **12.01.2016**, la sediul Primăriei **MISCA**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **22.000 (douăzeci și două mii)** lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențialcumpărător/Imputernicit,

SCHIPPER JUAN LUCAS
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

SC S.R.L
THEMA COMPANY
RO 14099347
J02/483/2001
Data SINTEA MARE Jud ARAD

28.01.2016.